



## Comunidade Missionária São José

CNPJ N.º 04.504.217/0001-90 \* Inscrição Estadual : Isenta

Registro no CMAS - nº 048, Registro no CMI nº 02 – Utilidade Pública Municipal nº 3.579 – Utilidade Pública Estadual nº 11.873 Utilidade Pública Federal nº 08001.008701/2004-21- Registro no CNAS - nº R 0822/2006



Rua Dr. José Nicolau Mileo, 17 – Bairro Vila Angelina – 12.520-150  
Guaratinguetá - SP Tel. (12) 3133-9960

### PEDIDO DE AVERBAÇÃO PARA PESSOA JURÍDICA

Ilustríssimo Senhor Oficial do Cartório de Registro Civil das Pessoas Jurídicas da  
Comarca de Guaratinguetá – São Paulo

Tiago Salvador dos Santos, brasileiro, casado, advogado, cédula de identidade RG N° 43.571.148-9 e CPF N° 314.326.188-90, e domiciliado à praça São Gonçalo, nº86, apartamento 56, bairro São Benedito, Guaratinguetá, CEP 12.520-150, representante legal da Associação denominada; Comunidade Missionaria São José, com sede a Rua Dr. José Nicolau Mileo, Nº 17 , Bairro Vila Angelina, Guaratinguetá- SP, CEP 12520-150, vem respeitosamente requerer a V S<sup>a</sup>, que seja averbada a Ata da Assembleia Geral Ordinária realizada em 19 de março de 2025, juntando para isso a documentação exigida em Lei.

Registro Anterior Prenotado número 010603, apontado sob n.: 4105, AV.14 Reg. No 897.

Guaratinguetá, 20 de março de 2025.

  
Tiago Salvador dos Santos

RG N° 43.571.148-9 e do CPF N° 314.326.188-90

Presidente

MICROFILMADO  
SOB N°

Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrevente Autorizado

05262

RCPJ DE GUARATINGUETÁ-SP



## Comunidade Missionária São José

CNPJ N.º 04.504.217/0001-90 \* Inscrição Estadual : Isenta

Registro no CMAS - nº 048, Registro no CMI nº 02 - Utilidade Pública Municipal nº 3.579 - Utilidade Pública Estadual nº 11.873 Utilidade Pública Federal nº 08001.008701/2004-21- Registro no CNAS - nº R 0822/2006



Rua Dr. José Nicolau Mileo, 17 – Bairro Vila Angelina – 12.520-150  
Guaratinguetá - SP Tel. (12) 3133-9960

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

### Convocação para a Assembleia Geral e Ordinária

O Sr. Presidente da Comunidade Missionária São José, usando das atribuições conferidas pelo Estatuto Social, convida os associados para a Assembleia Geral Ordinária, que se fará realizar em sua sede social, na Rua Doutor José Nicolau Mileo, Nº 17, Bairro Vila Angelina, em Guaratinguetá, Estado de São Paulo, próximo dia 19 de março de 2025 às 19:00 horas, em primeira convocação, com a maioria dos associados presentes. Em segunda convocação às 19:30 horas, no mesmo dia e local, com presença mínima de associados, a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Eleição e posse da Diretoria e Conselho Fiscal para o período de março de 2025 a março de 2028 da Comunidade Missionária São José; 2) Apresentação e aprovação dos resultados de 2022, 2023 e 2024 – BALANÇO FISCAL; 3) Aprovação do Plano de Trabalho 2025 para o próximo quadriênio e parceria; 4) Outros assuntos de interesse da Comunidade Missionária São José.

Guaratinguetá, 19 de fevereiro de 2025

Tiago Salvador dos Santos

RG N.º 43.571.48-9 - CPF N.º 314.326.188-90

Presidente

MICROFILMADO  
SOB N.º

05262

Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrivente Autorizado

RCPJ DE GUARATINGUETÁ-SP



REG. INOV. ANEXO  
F.L.S.  
3/8  
GUARATINGUETA - SP

Ata da Assembleia Geral Ordinária da "COMUNIDADE MISSIONÁRIA SÃO JOSÉ", para: 1) Eleição e posse da Diretoria e Conselho Fiscal para o período de março de 2025 a março de 2028 da Comunidade Missionária São José; 2) Apresentação e aprovação dos resultados de 2022, 2023 e 2024 – Balanço Fiscal; 3) Aprovação do Plano de Trabalho 2025 para o próximo quadriênio e parceria; 4) Outros assuntos de interesse da Comunidade Missionária São José.

Aos dezenove dias do mês de março de dois mil e vinte e cinco, na sede da Comunidade Missionária São José sito na Rua Doutor José Nicolau Mileo, 17, Bairro Vila Angelina, nesta cidade de Guaratinguetá, Estado de São Paulo, por convocação do presidente em exercício Tiago Salvador dos Santos usando das atribuições conferidas pelo Estatuto Social e publicado na sede social e emissoras local em dezenove de fevereiro de dois mil e vinte e cinco reuniram-se os membros da Comunidade Missionária São José, Associados da Comunidade, Moradores do Lar São José, Benfeiteiros e Voluntários das Obras da Comunidade Missionária São José, para a Assembleia Geral Ordinária a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Eleição e posse da Diretoria e Conselho Fiscal para o período de março de 2025 a março de 2028 da Comunidade Missionária São José; 2) Apresentação e aprovação dos resultados de 2022, 2023 e 2024 – Balanço Fiscal; 3) Aprovação do Plano de Trabalho 2025 e para o próximo quadriênio e parceria; 4) Outros assuntos de interesse da Comunidade Missionária São José. O senhor Tiago Salvador iniciou os trabalhos com orações e invocações das bênçãos de São José, declarando aberta a Assembleia Geral Ordinária, agradecendo a presença de todos. Em seguida compôs a mesa diretora da Assembleia sendo o presidente o Sr. Tiago Salvador dos Santos que solicitou ao Sr. Eduardo Garcias Salvador dos Santos que secretariasse e preparasse a lista de presença da Assembleia agradecendo a presença dos membros da Comunidade, associados e simpatizantes, a saber: Tiago Salvador dos Santos, Marcos Antônio dos Santos, Virginia Yvone Salvador dos Santos, Maiara Aparecida Claro Salvador dos Santos, Eduardo Garcias Salvador dos Santos, Carlos Roberto Pimentel Pinto, Helena de Fátima Braz Coelho, Antonio Carlos Gomes de Oliveira, Juliana Gabriela Pimentel Pinto, Roza Maria de Oliveira Branco, Rosilea de Oliveira Coelho, Maria Luisa Carneiro Monteiro, Luiza Helena Antunes e Jeferson Eduardo Castro de Oliveira. O Senhor Presidente agradeceu o empenho de todos durante seu mandato e destacou a importância do trabalho de todos os voluntários e as contribuições dos benfeiteiros. Após o presidente solicitou que fossem apresentadas as chapas que concorreriam para eleição da Diretoria e Conselho Fiscal, após alguns momentos foi apresentado a chapa única sendo: Presidente: Tiago Salvador dos Santos, Vice

MICROFILMADO  
SOB N°

05262

RCPJ DE GUARATINGUETA-SP

Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrivente Autorizado



**Presidente:** Carlos Roberto Pimentel Pinto, **1º Secretario:** Eduardo Garcias Salvador dos Santos, **2º Secretario:** Juliana Gabriel Pimentel Pinto, **1º Tesoureiro:** António Carlos Gomes de Oliveira, **2º Tesoureiro:** Rosilea de Oliveira Coelho, **CONSELHO FISCAL:** Membros Efetivos: 1º Roza Maria de Oliveira Branco, 2º Jeferson Eduardo Castro de Oliveira, 3º Helena de Fatima Braz Coelho, Membros Suplentes: 1º Luiza Helena Antunes, 2º Maria Luisa Carneiro Monteiro, 3º Maiara Aparecida Claro Salvador dos Santos, em seguida o presidente da Assembleia colocou em votação e a chapa única apresentada foi eleita por unanimidade e aclamada pela Assembleia e dado posse ao presidente Tiago Salvador dos Santos para seu segundo mandato e demais membros da Diretoria e Conselho Fiscal para o periodo de março/2025 a março/2028. Passando para o segundo item da pauta, o presidente apresentou os balanços do ano de 2022 e 2023, lembrando que foram anos difíceis que vieram pós pandemia do vírus da covid19. Salientou que nesse período de retomada, as ações dos voluntários, os bingos realizados, a Festa Junina e a Festa de São José, foram muito importantes para o fechamento financeiro da casa. Explicou ainda que o balancete de 2024 encontra se em fase de lançamento e até o dia 25 de abril deve ser publicado em nossa página da internet. Ressaltou que no ano de 2024 tivemos um reforço financeiro oriundo de uma emenda parlamentar que possibilitou o pagamento de 2 funcionários durante o período e pagamento de profissionais de terapia para atender nossos residentes e que a verba não poderia ser utilizada para contas de consumo e compra de equipamentos. Ainda sobre o ano de 24 foram apresentadas as ações trabalhistas que foram iniciadas contra a casa, de modo que nossa principal vulnerabilidade é quanto o reconhecimento da insalubridade dos cuidadores. Presidente ainda disse que através do senhor Marcos António dos Santos, nosso fundador, a empresa de engenharia de segurança do trabalho ENGESEG, realizará de modo gratuito toda a consultoria e treinamento nesta área, o que deve sanar o problema. A respeito da perspectiva para o próximo mandato presidente informou que o nosso desafio será o mesmo de todo brasileiro, a economia, contudo ressaltou que a providência divina nunca nos faltou, e que São José continuará intercedendo por nós. Em seguida foi aberta a palavra a assembleia sobre questionamentos a respeito dos resultados apresentados, o que não houve. Após, o presidente passou a expor o 3º item da Assembleia, a Aprovação do Plano de Trabalho 2025 e para o próximo quadriênio, todos elaborados pela técnica da casa. Os planos foram aprovados e mantidos sem nenhuma alteração e na mesma esteira dos anos anteriores. Quanto a parceria com a prefeitura, o presidente informou que a renovação deve acontecer em 2026, e que uma assembleia específica para esta aprovação ou não da continuidade será convocada. Após o Presidente passou a apresentar o último item pautado para o dia, 4) Outros assuntos de interesse da Comunidade Missionária São

MICROFILMADO  
SOB N°

05262

RCPJ DE GUARATINGUETA-SP

Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrevente Autorizado



José. O presidente informou que a assistente social Simone realizou um trabalho juntamente com a ex-vereadora Dani Dias, com a finalidade de conseguirmos uma emenda parlamentar do partido Republicanos para a compra de um carro novo e adaptado, encaminhamos ofício para início das tratativas. Foi informado em seguida, que a parceria com a fundação José Carlos da Rocha da cidade de Pindamonhangaba, irá continuar com a doação de bolos na última segunda-feira de cada mês para comemoração dos aniversários e com profissionais de terapia para seções com nossos residentes três vezes por semana. O presidente informou ainda que através da doação de uma empresa de engenharia os pontos mais críticos dos telhados estão sendo trocados e que a mesma empresa cuidará da impermeabilização dos banheiros, acabando com um problema recorrente tem infiltração, sem nenhum custo para a Comunidade. Foi também informado pelo Sr. Tiago que a senhora Maria da Graça Belo, fez uma doação substancial para nosso lar, sendo a troca de todas as camas, colchões, reparos nos sofás e doou poltronas para a sala de convivência. Doou ainda toalhas, lençóis, fronhas, bebedouros elétricos, duas máquinas de lavar de dezessete quilos, móveis de cozinha, incluindo uma geladeira nova e fogão industrial novo. O presidente ressaltou que uma doação assim, certamente é obra de uma alma generosa, movida pela providência divina. Disse também que a SAEG, prestadora de serviços de saneamento de Guaratinguetá, iniciou uma cobrança judicial dos débitos. O presidente esclareceu que o acúmulo de débitos se deu pelo aumento abrupto dos valores das contas, que passaram de R\$150,00 (cento e cinquenta reais) em média, para R\$ 3.500,00( três mil e quinhentos reais) em média. Segundo a própria empresa o aumento se deu pela mudança na tarifa de cobrança, e pelo fim da isenção que nos era concedida. Foi realizado acordo, com parcelas de R\$1.200,00 (mil e duzentos reais) em 72 (setenta e duas) vezes. Presidente ressaltou que o acordo embora pareça alto foi a única alternativa para que fosse cessada a cobrança judicial. Ainda a respeito do fornecimento de água foram apresentados orçamentos de perfuração de poços artesianos, o que resolveria de forma definitiva o problema da alta tarifa cobrada pela prestadora de serviços. Informou que em média o valor para perfuração do poço e instalação elétrica ficaria em torno de trinta mil reais, o senhor Marcos afirmou que dom Orlando, bispo de Aparecida, irá doar cinco mil reais para este objetivo, o presidente encerrou o assunto dizendo que é um grande desafio uma benfeitoria deste porte, mas que os resultados compensarão qualquer esforço feito para instalação do poço e para isso conta com todos os membros da comunidade. Dada a palavra aos presentes e como ninguém fizesse uso da mesma, e nada mais tendo a tratar finalizou a Assembleia, com as orações finais invocando as bênçãos e proteção de São José e da Virgem Maria sob a luz do Espírito Santo. O Presidente agradeceu a presença de todos e solicitou a mim, Eduardo Garcias Salvador dos Santos, que lavrasse

MICROFILMADO  
SOB N°

05262

RCPJ DE GUARATINGUETA-SP

Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrivente Autorizado



a presente ata que vai assinada por mim e pelo Presidente. Nada mais era o que continha em referida ata, da qual bem e fielmente foi extraída a presente cópia autenticada depois de conferida com o original; Guaratinguetá, 19 de março de 2025. Eu Eduardo Garcias Salvador dos Santos, secretário e assino.

Guaratinguetá, 19 de março de 2025.

Eduardo Garcias Salvador dos Santos  
Secretário

Tiago Salvador dos Santos  
Presidente

Tiago Salvador dos Santos  
Advogado OAB / SP 259.896



Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrevente Autorizado

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DE PESSOA JURÍDICA  
COMARCA DE GUARATINGUETÁ - SP | HUMBERTO ANDRADE COSSI - Oficial

Prenotado sob nº 012178

ATA DE ELEIÇÃO E POSSE - Microfilmado e Registrado sob  
5262, AV. 16, Reg. No 107, PESSOA JURÍDICA

GUARATINGUETÁ, 14/04/2025

CARLOS DANIEL F. DOS SANTOS

ESCREVENTE

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Emolumentos.....   | R\$ 94,46         |
| Estado.....        | R\$ 26,83         |
| SEFAZ.....         | R\$ 18,36         |
| Reg. Civil.....    | R\$ 4,36          |
| Trib. Justiça..... | R\$ 6,48          |
| ISS.....           | R\$ 2,61          |
| M. Públco.....     | R\$ 4,51          |
| Dilig./Outros..... | R\$ 0,00          |
| <b>TOTAL.....</b>  | <b>R\$ 158,43</b> |

MICROFILMADO  
SOB Nº

05262

RCPJ DE GUARATINGUETÁ-SP



REG. INOV. ANEXO  
FLS.  
218  
GUARATINGUETÁ-SP

## QUALIFICAÇÃO DOS MEMBROS DA DIRETORIA

### DIRETORIA

**PRESIDENTE:** Tiago Salvador dos Santos, brasileiro, casado, advogado, portador do RG Nº 43.571.148-9 e do CPF Nº 314.326.188-90, e domiciliado à Rua Dr. José Nicolau Mileo, nº17, Vila Angelina, Guaratinguetá- SP, CEP 12.520-150 – *Data de Nascimento 23/12/1983 email tiagosalvador83@gmail.com*

**VICE PRESIDENTE:** Carlos Roberto Pimentel Pinto, brasileiro, solteiro, jornalista, portador do RG Nº 44.704.676-7 e do CPF Nº 365.437.178-74, e domiciliado à Rua São Roque, Nº 106, Bairro do Campinho, Guaratinguetá – SP, CEP 12.502-290 *Data de nascimento 16/09/1986, email carlinhomv@hotmail.com*

**1º SECRETARIO :** Eduardo Garcias Salvador dos Santos, brasileiro, solteiro, estudante, portador do RG Nº 39.091.151-3, e do CPF Nº 511.600.128-81, e domiciliado à Rua Dr. José Nicolau Mileo, nº17, Vila Angelina, Guaratinguetá- SP, CEP 12.520-150. *Data de Nascimento 08/12/2003, email edugsalvador@gmail.com*

**2º SECRETARIO:** Juliana Gabriela Pimentel Pinto, brasileira, solteira, professora, portadora do RG Nº 43.571.128-3 e do CPF Nº 323.396.288-65, e domiciliado à Rua São Roque, Nº 106, Bairro do Campinho, Guaratinguetá – SP, CEP 12.502-290. *Data de Nascimento 04/10/1984, email jugabriela84@gmail.com*

**1º TESOUREIRO:** Antonio Carlos Gomes de Oliveira, brasileiro, casado, aposentado, portadora do RG Nº 8.120. 118 e do CPF Nº 740.633.918-68, e domiciliado à Av. Professor Breno Viana, Nº 130, Bairro São Benedito, Guaratinguetá- SP, CEP 12.502-265. *Data nascimento 06 06 1953, email antoniocgo@gmail.com*

**2º TESOUREIRO:** Rosilea de Oliveira Coelho, brasileira, divorciada, técnica de enfermagem, portadora do RG Nº 20.206.985 e do CPF Nº 144.712.158-92, e domiciliado à Rua Beomiro Alexandre de Carvalho, Nº 21, Bairro Vila dos Comerciários II, Guaratinguetá- SP, CEP 12.509-750, *Data de Nascimento 07/02/70 – não possui email*

### CONSELHO FISCAL

#### Membros Efetivos

**1** Roza Maria de Oliveira Branco, brasileira, divorciada, aposentada, portador do RG Nº 14.246.093 e do CPF Nº 026.168.818-96, e domiciliada à Rua Osvaldo Cruz, Nº 93, Bairro Campinho, Guaratinguetá-SP, CEP. 12.502-270

**2** Jeferson Eduardo Castro de Oliveira, brasileiro, casado, militar ,portador do RG 297007464 e CPF 296.369.058-00, e domiciliado a Praça Guilherme de Almeida, No 52, Bairro Engenheiro Neiva, Guaratinguetá – SP, CEP 12521-180

**3** Helena de Fatima Braz Coelho, brasileira, casada, do lar, portador do RG Nº 22.385.238 e do CPF Nº 081.023.818-76, e domiciliada à Rua Helena Galvão, Nº 291, Bairro Jardim Modelo, Guaratinguetá-SP, CEP. 12.524-840

#### Membros Suplentes

**1** Maria Luisa Carneiro Monteiro, brasileira, casada, comerciante, portadora do RG Nº 13.232.706-5 e do CPF Nº 789.693.018-87, e domiciliada à Rua Adriano Mendonça, Nº 292, Bairro Santa Rita, Guaratinguetá-SP, CEP. 12.502-510

**2** Luiza Helena Antunes, brasileira, farmacista, solteira, portadora do RG 12.419.3560 e do CPF No 033.904.578-79, e domiciliada a Rua Augusto de Paula Santos, No 225, Bairro Pedregulho, Guaratinguetá-SP, CEP 12.501-070

**3** Maiara Aparecida Claro Salvador dos Santos, brasileira, casada, tec. enfermagem, portadora do RG No 40.144.252-4 e do CPF Nº 352.519.578-82, e domiciliada à Praça São Gonçalo, Nº 86, Bairro São Benedito, Guaratinguetá- SP, CEP 12.502-150

Os membros acima citados são maiores de idade.

MICROFILMADO  
SOB Nº

05262

RCPJ DE GUARATINGUETA-SP

Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrivente Autorizado



### LISTA DE PRESENÇA

Tiago Salvador dos Santos:

CPF nº 314.326.188-90

Marcos Antônio dos Santos:

CPF nº 886.638.418-68

Virginia Yvone Salvador dos Santos:

CPF nº 046.022.848-68

Carlos Roberto Pimentel Pinto:

CPF nº 365.437.178-74

Helena de Fátima Braz Coelho:

CPF nº 081.023.818-76

Antonio Carlos Gomes de Oliveira:

CPF nº 740.633.918-68

Juliana Gabriela Pimentel Pinto:

CPF nº 323.396.288-65

Roza Maria de Oliveira Branco:

CPF nº 026.168.818-96

Rosilea de Oliveira Coelho:

CPF nº 144.712.158-92

Maiara Aparecida Claro Salvador dos Santos:

CPF nº 352.519.578-82

Maria Luisa Carneiro Monteiro:

CPF nº 789.693.018-87

Luiza Helena Antunes:

CPF nº 033.904.578-79

Carlos Daniel Freitas dos Santos  
Escrevente Autorizado

Jeferson Eduardo Castro de Oliveira:

CPF nº 296.369.058-00

Eduardo Garcias Salvador dos Santos:

CPF nº 511.600.128-81

|                          |
|--------------------------|
| MICROFILMADO             |
| SOB N°                   |
| 05262                    |
| RCPJ DE GUARATINGUETA-SP |